

STÄRKEN

vielfältiges multikulturelles Angebot : Speisen, Trinken
 Essen & Trinken die ganze Nacht
 Einzelhandel mit nur dort
 Vorhandenem Spezialangebot
 großer Sprachenpool
 Verkehrsknotenpunkt => Kundenfrequenz
 Günstige Wohnungen
 Keine Selektion bei Wohnungssuche / Anschluss

Günstig
Religionen
Handwerk
Lebensformen

SCHWÄCHEN

Rassismus
 Schlechte Luft
 Viele Leerstände
 Lärm
 Schlechter Ruf
 Wenig Grün
 Wenig öffentlich
 Sitzplätze
 Vorurteile

VERKEHR
SPRACHLICHE BARRIEREN

SWOT-ANALYSE BEZIRK GRIES

NEUE VERKEHRSMITTEL (BIM)

Weniger Verkehrsbelastung
 Sitzbänke
 Grünflächen ausbauen
 gute Integration
 hohe Toleranz
 Multikulturalität
 Nutzungsmöglichkeiten der Leerstände

CHANCEN

Gewaltbereitschaft hoch
 Gefährliche Fußgängerwegführung
 Feinstaubbelastung durch Verkehr
 Gentrifizierung
 -> kein Platz mehr f. Einkommensschwache
 Segregation / Ghettoisierung -> Gentrifizierung
 Armut / Drogen
 Gehörschäden durch Verkehrslärm
 Schlafstörungen

Unfallgefahr

RISIKEN