

Bestehende Berufsschulen in der STMK und KTN

Zielsetzung

- Obdach als Aushängeschild für hochwertige Ausbildung
- Leerstand Aufspüren und Aufwerten
- Leerräume reaktivieren und Verbindungen schaffen
- Temporäre Nutzung (Ausbildungszeitraum)
- Low Budget

Seite 2/3



Mehr Jugend für Obdach durch hochwertige Ausbildung.
Um Obdach zu beleben, soll eine Lehrwerkstätte mit Wohnmöglichkeit im Ortskern angeboten werden. Die Kooperation mit den vorhandenen Betrieben und dem Ort Obdach, welcher der Jugend als Herberge und jeglicher Freizeitaktivitäten zur Verfügung stehen soll, bildet die perfekte Vorlage für unser Konzept.



Leerstand Aufspüren und Aufwerten.
Die bereits vorhandenen und größtenteils sanierten Gebäude im Ortskern bilden eine hervorragende Basis um der Jugend Freizeitaktivität und Herberge zu bieten.

Obdach

Bevölkerungszahl 31.10.2011 2108

Bevölkerungsentwicklung 2001-2011 **-3,9%** sind **-85 EW**

Ausbildungsweg

der Bevölkerung ab 15 Jahren	Gesamt: 1749	Männer: 877	Frauen: 872
Pflichtschule:	493	183	310
Lehre:	722	438	284
Berufsbildende Mittlere Schule:	256	122	134
Allgemein bildende höhere Schule:	42	19	23
Hochschule:	75	40	35



Seite 3/3

Die wenig sanierungsbedürftige Bausubstanz bedarf nur kleinerer Umbauten im Inneren, dadurch fällt dieses Projekt in die Low Budget Kategorie.

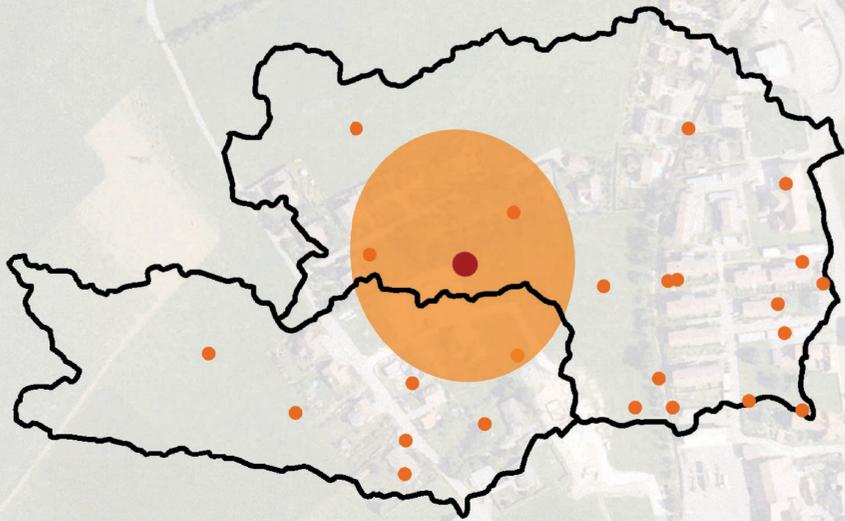
Ortsansässige Betriebe:(Liste nicht vollständig)

HEST Heizungs- u. Klima- anlagen - Handel und Service Gesellschaft m.b.H
MBS Maschinenbau Steiner e.U.
MTS Sattler GmbH
„Landforst“ Obersteirische Molkerei Lagerhaus & Co. KG
Ekaterina Höferl

Natursteinverarbeitung und Verkauf
Josef Pletz
Gasthof Rieseralm
Fam. Stocker
R + R Bau und Zimmerei GmbH
AL-KO Kober Gesellschaft m.b.H.
IB-A Handels GmbH
VÖB Echer Gesellschaft m.b.H.

Vogl - Konfektion Gesellschaft m.b.H.
Vogl Haustechnik e.U.
Friseur Hannes GmbH
Heinrich Knoll Fahrzeuginstandsetzungs- und Handelsges. mbH & Co KG
Leitner KG
Raiffeisen-Landesbank Steiermark AG

Kathal Holzfachmarkt GmbH
Naturstein Staller GmbH
Neuböck KG
Baumgartner Tischlerwerkstatt GmbH
Orthovital OG
Brüder Staller Transport-Gesellschaft m.b.H.
Aichfeld Yachting GmbH



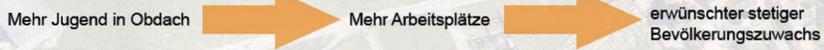
Bestehende Berufsschulen mit der „neuen Lehrwerkstätte“ in Obdach inklusive dem gewünschten Einzugsgebiet

Zielsetzung

- Obdach als Aushängeschild für hochwertige Ausbildung
- Leerstand Aufspüren und Aufwerten
- Leerräume reaktivieren und Verbindungen schaffen
- Temporäre Nutzung (Ausbildungszeitraum)
- Low Budget

gewünschtes Projektziel:

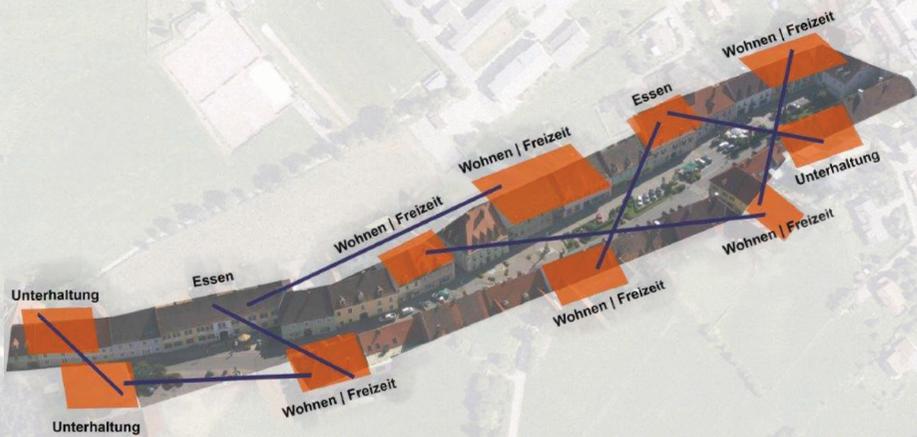
Seite 2/3



Örtliche Nutzung



Beispiel: Goli+Bosi Hostel (Wohnen)



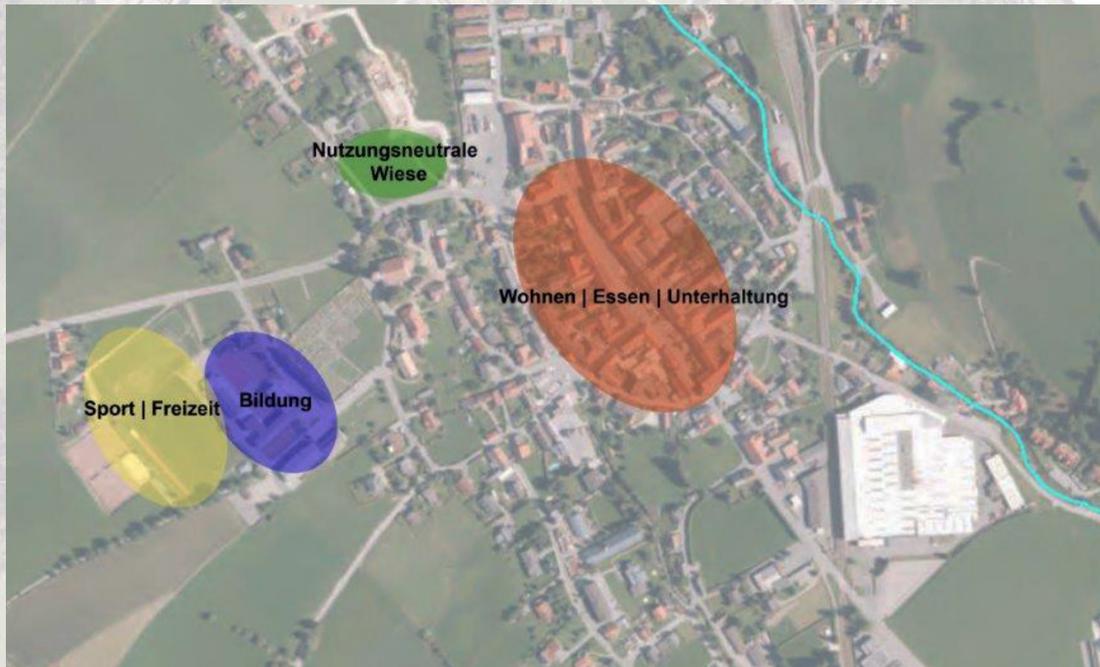
Aufwertung des temporären Wohnen mit Lehrlingsheimen
 Durch verschiedene Nutzungen und deren möglichen Verbindungen profitieren nicht nur die großen Betriebe sondern auch die am Hauptplatz ansässigen Gasthöfe und Geschäfte. Somit wird die Wirtschaft im Ort Obdach auch sehr stark angekurbelt und neue Arbeitsplätze geschaffen.



Beispiel einer neuen Nutzung
 Hier haben wir einige Beispiele bereits bestehender Hostels aufgelistet um darstellen zu können wie der Altbestand umgenutzt werden kann.



Beispiel: Egmond Hostel (Freizeit)



Örtliche Nutzung
 Die bereits vorhandene Infrastruktur kann von der Jugend vielseitig genutzt und belebt werden. Es bedarf nur an wenigen Stellen an Renovierung oder Erneuerung. Auch hier kann das Low Budget Prinzip angewendet werden.

Ortsansässige Betriebe: (Liste nicht vollständig)

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------------|
| Ekaterina Höferl | „BERLINGER-BAU“ Gesellschaft m.b.H. | Ernst Baumgartner - Tischlerwerkstatt | Köck & Leitner OG |
| Eva Bärnthaler | HAGE Sondermaschinenbau GmbH | Jantschgi-Riegler Transport GmbH | Elektro Peschel GmbH |
| Franz Wilhelmer KG | PERWOLF Güllentechnik GmbH | Alpengasthof Sabathyhütte | Autohaus Sattler & Greimel GmbH |
| Kraftwerk Sattler KG | ZIRRI Krammer KG | Inh. Fäm. Hörmann | Freiwillige Feuerwehr Obdach |
| Pabst Holzhandels- Gesellschaft m.b.H. | | Alpenfleckviehzuchtgenossensc.Obdach reg. Genossenschaft mitbeschränkter Haftung | |